

**Wzór Umowy pn. WARUNKI UMOWNE**

zawarta w dniu ..... 2018r. w Malborku pomiędzy **Muzeum Zamkowym w Malborku**, ul. Starościńska 1, 82-200 Malbork, zwanym w dalszej części niniejszej umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Janusza Trupinę - Dyrektora Muzeum

a

.....  
o numerze identyfikacji podatkowej .....

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

**§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji następujące zamówienie - **wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „Wymiana pokrycia dachowego skrzydła południowego i Baszty Bramnej zamku w Sztumie, Oddziału Muzeum Zamkowego w Malborku”**
2. Dokumentacja projektowa obejmować będzie:
  - a) inwentaryzację budowlaną więźby dachowej wraz z orzeczeniem technicznym dotyczącym stanu jej zachowania, w 6 egz.,
  - b) projekt budowlany stanowiący dokumentację techniczną remontu więźby dachowej i wymiany pokrycia dachowego, uwzględniający także projekt instalacji odgromowej, w 6 egz.,
  - c) szczegółowy przedmiar robót sporządzony w układzie zgodnym z technologią prowadzenia robót, w 2 egz.,
  - d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, w 2 egz.,
  - e) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. nr 130, poz. 1389), w 2 egz.,
3. Wszystkie w/w elementy dokumentacji projektowej należy dostarczyć w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD
4. Integralną część umowy stanowi oferta WYKONAWCY z dnia .....2018r.

**§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zawartą umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca upoważniony jest do podzlecenia przedmiotu umowy innym jednostkom projektowym wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

**§ 3. TERMIN WYKONANIA**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień: **60 dni od daty podpisania umowy**
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację stanowiącą przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie prac przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy.
4. Przyjęcie dokumentacji będącej przedmiotem umowy przez Zamawiającego nie uchyła odpowiedzialności Wykonawcy za jej braki i wady.
5. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał ją wykonać w umówionym czasie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed terminem przyjętym dla ukończenia opracowania.

**§ 4. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za prace stanowiące przedmiot umowy ustala się na kwotę ..... zł plus podatek VAT ..... zł = ..... zł (**brutto**) słownie brutto:  
.....

2. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu i jego przyjęciu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 30 dni od jej otrzymania na konto w niej wskazane.
3. Przedmiot umowy staje się własnością Zamawiającego z chwilą zapłaty wynagrodzenia.

#### **§ 5. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

Odbiór dokumentacji projektowej, o których mowa w § 1 nastąpi na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT na kwotę określoną w § 4 ust. 1.

#### **§ 6. PRAWA AUTORSKIE**

Z dniem podpisania bez zastrzeżeń protokołów odbioru, o których mowa w § 5 ust. 1 WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 majątkowe prawa autorskie do dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1 na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu (dokumentacji), wytwarzania określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzem, na którym utwór (dokumentację) utrwalono, wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.

#### **§ 7. KARY UMOWNE**

1. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu umowy Zamawiający może naliczyć kary umowne w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w opracowaniu w terminie 14 dni od daty zgłoszenia. W przypadku niedotrzymania tego terminu Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający może, niezależnie od innych kar umownych, naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. W przypadku zwłoki w uregulowaniu faktury, Wykonawca może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

#### **§ 8. ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, jeżeli:
  - a) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej lub nastąpi podział lub połączenie z innym podmiotem lub zbycie przedsiębiorstwa,
  - b) nastąpi wszczęcie postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia uprawnień i obowiązków wynikających z rękojmi w odniesieniu do prac odebranych przez Zamawiającego.
4. Każda ze stron może rozwiązać umowę w każdym czasie z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### **§ 9. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE**

1. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego do przekazywania osobom trzecim jakichkolwiek informacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu, o którym mowa w § 5 jest Sylwiusz Kajder – specjalista ds. budowlanych DKZ MZM, telefon 55/647-27-11.

#### **§ 10. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE POUFNOŚCI**

1. Strony umowy zobowiązują się zapewnić poufność informacji i materiałów uzyskanych od drugiej Strony lub wytwarzanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.

2. Wszelkie informacje i materiały odnoszące się do danej Strony będą przez Stronę drugą zachowane w poufności w takim samym stopniu i co najmniej w taki sam sposób, w jaki Strona, której informacje te dotyczą chroni własne informacje. Żadna ze Stron nie będzie w szczególności ujawniać, publikować, udzielać, przekazywać, ani w żaden inny sposób ich udostępniać.
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie danych, o których mowa w ust. 1 w zakresie wykraczającym poza cel niniejszej umowy będzie stanowić naruszenie przez Stronę ujawniającą istotnych interesów Strony, której dotyczą.
4. Strony zobowiązują się do zachowania poufności danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie trwania umowy a także po jej wygaśnięciu. Obowiązek ten nie dotyczy danych jawnych, czy też ogólnodostępnych.
5. W przypadku stwierdzenia incydentu w zakresie bezpieczeństwa informacji Strony lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego incydentu, Strona stwierdzająca niezwłocznie przekaże wszelkie posiadane informacje o tym zdarzeniu drugiej Stronie.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają stosowania postanowień przepisów szczególnych, powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
7. Dyrektor Muzeum Zamkowego w Malborku jest administratorem danych osobowych, które mogą być uzyskane w trakcie realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory między Stronami wynikłe z treści i realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
(Podpis osoby sporządzającej umowę)